



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Krapina

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

DRVOMETAL, ZLATAR BISTRICA

Krapina, studeni 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	STEČAJ PODUZEĆA	4
4.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	5
4.1.	Odluka o pretvorbi	6
4.1.1.	Program pretvorbe	6
4.1.2.	Razvojni program	7
4.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	7
4.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	7
4.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
4.3.	Provedba programa pretvorbe	10
4.4.	Upis u sudski registar	11
5.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
5.1.	Dionice s popustom i bez popusta	11
5.2.	Dionice iz portfelja Fonda	13
6.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
6.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	15
6.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	15
7.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	22
7.1.	Ocjena postupka pretvorbe	22
7.2.	Ocjena postupka privatizacije	22
8.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	25



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Krapina

Klasa: 041-03/01-01/849

Urbroj: 613-04-03-20

Krapina, 10. studenoga 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA DRVOMETAL, ZLATAR BISTRICA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Drvometal, Zlatar Bistrica.

Revizija je obavljena u razdoblju od 2. lipnja do 10. studenoga 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke stečaja, pretvorbe, prodaje poduzeća u stečaju i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji (Službeni list 84/89, Narodne novine 53/91 i 9/94),
- Zakon o poduzećima (Službeni list 77/88, 40/89, 46/90, 61/90, Narodne novine 53/91 i 58/93),
- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95 i 142/98),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće Drvometal, za proizvodnju proizvoda od drva i metala s p.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica (dalje u tekstu: Poduzeće) upisano je u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu 9. ožujka 1990. rješenjem broj Fi-4832/89-2. Matični broj Poduzeća bio je 3145468. Sjedište je u Lovrečanu, Zlatar Bistrica. Djelatnost Poduzeća je proizvodnja metalnih prozora i vrata, stubišta i drugih metalnih izrađevina za graditeljstvo i druge svrhe, metalnih dijelova za motorna vozila, rezane građe četinjače, lisnatog drveća i željezničkih pragova, drvene ambalaže, te drvenih vrata, prozora, druge građevne stolarije i broskog poda.

Poduzeće je u vrijeme pretvorbe zastupao vršitelj dužnosti direktora Valentin Kunić.

Poduzeće je postupak pretvorbe provelo nakon obustavljanja stečajnog postupka, u veljači 1993. Na dan otvaranja stečaja, odnosno 11. svibnja 1992. Poduzeće je imalo 133 zaposlenika, a u vrijeme provođenja postupka pretvorbe, odnosno po zatvaranju stečajnog postupka, 2. ožujka 1993. imalo je 78 zaposlenika.

Ukupni prihodi na dan 2. ožujka 1993. iskazani su u iznosu 318.140.000.- HRD, a ukupni rashodi u iznosu 316.452.000.- HRD. Dobit je bila iskazana u iznosu 1.688.000.- HRD. Ukupna aktiva odnosno ukupna pasiva iznosila je 2.076.885.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Stečajni postupak nad Poduzećem otvoren je 11. svibnja 1992., rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu broj St-220/92, prema odluci radničkog savjeta od 30. travnja 1992., zbog toga što je Poduzeće poslovalo s gubitkom i nije bilo u mogućnosti podmiriti dospjele novčane obveze. Stečajni postupak je obustavljen rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu 2. ožujka 1993., zbog prisilne nagodbe s vjerovnicima Poduzeća u stečaju. Stečajni upravitelj bio je Valentin Kunić iz Marije Bistrice.

Upis promjene organizacijskog oblika nastalog pretvorbom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu obavljen je 19. prosinca 1994., rješenjem broj Fi-30656/94, pod imenom Drvometal d.d. za proizvodnju proizvoda od drva i metala, Lovrečan, Zlatar Bistrica (dalje u tekstu: Društvo), s temeljnim kapitalom u iznosu 8.796.339,00 kn ili 2.313.000,- DEM, izdavanjem 23 130 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima i povećanje temeljnog kapitala prema odluci glavne skupštine od 20. prosinca 1995., upisano je u sudski registar 2. siječnja 1997., rješenjem broj Tt-95/15297. Temeljni kapital povećan je s 8.981.972,88 kn na 9.252.000,00 kn pretvaranjem pričuva u temeljni kapital, a pojedinačna nominalna vrijednost dionice povećana je s 388,33 kn na 400,00 kn.

Prema odluci glavne skupštine od 12. lipnja 1997., povećan je temeljni kapital s 9.252.000,00 kn na 16.352.000,00 kn, zbog dokapitalizacije odnosno uloga stvari društva Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb u iznosu 7.100.000,00 kn. Upis u sudski registar obavljen je 18. srpnja 1997. rješenjem broj Tt-97/3097-2.

Stečajni postupak nad imovinom Društva, zbog nemogućnosti plaćanja dospjelih novčanih obveza, promjena tvrtke, te imenovanje stečajnog upravitelja upisano je u sudski registar 22. srpnja 1999., rješenjem broj Tt-99/3616-2.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je bilo vlasnički povezano s društvom Drvo - obnova d.d., Zagreb koje je od studenoga 1994. do lipnja 1997. imalo 37,1% ukupnog broja dionica Društva, te s društvom Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb, koje je od lipnja 1997. do srpnja 1999. imalo 60,2% ukupnog broja dionica Društva.

Društvo Drvo - obnova d.d. Zagreb, osnovali su Dragica Kasapović iz Oroslavja, Valentin Kunić iz Marije Bistrice, Jandre Šarić iz Zagreba i Željko Kunić iz Bedekovčine, a u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, upisano je 31. ožujka 1994., rješenjem broj Fi - 6249/94, s temeljnim kapitalom u iznosu 124.320.000.- HRD ili 33.600,- DEM, od čega u novcu 77.700.000,- HRD ili 21.000,- DEM i stvarima u iznosu 46.620.000.- HRD ili 12.600,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 56 dionica nominalne vrijednosti 600,- DEM, a pojedinačni udjel svakog osnivača je 14 dionica, nominalne vrijednosti 31.080.000.- HRD ili 8.400,- DEM ili 25,0% temeljnog kapitala. Djelatnost društva je proizvodnja rezane građe i ploča, finalnih proizvoda od drveta, kamena, šljunka, pijeska, građevnog materijala, prehrambenih proizvoda, pića, tekstilnih proizvoda, kožne obuće, kožne galanterije, te kožne i krznene konfekcije.

Osobe odgovorne za zastupanje bili su direktor Željko Kunić i zamjenik direktora

Jandre Šarić. Kod Trgovačkog suda u Zagrebu za navedeno društvo pokrenut je 26. rujna 2002. postupak likvidacije po službenoj dužnosti, rješenjem broj Tt-02/6810-1.

Poduzeće Trgomont Kolar s p.o. Zagreb, čiji je osnivač Stjepan Kolar, upisano je u sudski registar 28. svibnja 1990., rješenjem broj Fi-3290/90-2, a nakon provedenog postupka usklađivanja s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, upisano je u sudski registar 11. veljače 1998., rješenjem broj Tt-95/23156-2, pod imenom Trgomont Kolar d.o.o. Zagreb, s temeljnim kapitalom u iznosu 19.000,00 kn. Djelatnost društva je prerada drva i proizvoda od drva, osim namještaja, proizvodnja građevinske stolarije od metala, proizvodnja namještaja i prerađivačka industrija. Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Stjepan Kolar.

Društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb imalo je udjel 95,0% temeljnog kapitala društva Trgomont Kolar - Javor d.o.o., Virovitica, koje je nastalo preoblikovanjem društva Trgomont Kolar - Javor d.d., Virovitica, s temeljnim kapitalom 534.000,00 kn. Upis preoblikovanja u sudski registar u Bjelovaru obavljen je 15. veljače 1999. rješenjem broj Tt-99/43-3. Od svibnja 1999., izmjenom društvenog ugovora osnivači društva postali su Alen Kolar s udjelom u iznosu 253.500,00 kn ili 47,5% i Dalibor Kolar s udjelom 253.500,00 kn ili 47,5%, te Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) s udjelom 27.000,00 kn ili 5,0% temeljnog kapitala. Djelatnost društva je proizvodnja namještaja i proizvoda od drva, kupnja i prodaja robe, trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu, te građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem.

Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Damir Dudović.

3. STEČAJ PODUZEĆA

Prema odluci radničkog savjeta od 30. travnja 1992., Trgovački sud u Zagrebu pokrenuo je 11. svibnja 1992. stečajni postupak rješenjem broj St-220/92, zbog gubitka koncem 1991. u iznosu 4.422.000.- HRD i nemogućnosti plaćanja dospjelih novčanih obveza od 21. studenoga 1991. Prema navedenom rješenju stečajni postupak se otvara bez provođenja prethodnog postupka i bez ispitivanja ekonomsko financijskog stanja dužnika prema odredbama članka 85. Zakona o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji.

Iz početne bilance od 11. svibnja 1992. vidljivo je da ukupna aktiva i pasiva iznosi 146.859.959.- HRD. Ukupna aktiva odnosi se na osnovna sredstva u iznosu 90.739.554.- HRD, financijska ulaganja u iznosu 1.306.020.- HRD, zalihe materijala i proizvoda u iznosu 14.589.766.- HRD, potraživanja u iznosu 2.426.470.- HRD, uplaćene premije osiguranja u iznosu 1.469.203.- HRD, gubitak u iznosu 24.426.789.- HRD i sredstava zajedničke potrošnje 11.902.157.- HRD. Ukupna pasiva odnosi se na društveni kapital u iznosu 95.709.159.- HRD, zakonske pričuve u iznosu 420.174.- HRD, kratkoročne obveze u iznosu 38.731.983.- HRD, te izvore sredstava u iznosu 11.998.643.- HRD. Najznačajnije obveze odnose se na obveze za kratkoročne kredite, prema poslovnim bankama i osiguravajućem društvu, a iznose 23.138.535.- HRD ili 59,7% ukupnih obveza Poduzeća u stečaju.

Prema rješenju stečajnog vijeća od 29. lipnja 1992. stečajni upravitelj objavio je 4.

srpnja 1992. u dnevnom listu, javnu ponudu za prodaju Poduzeća kao pravne osobe, s početnom cijenom prema procjeni u iznosu 3.000.000,- DEM i rokom za dostavu ponuda 15 dana. Prema završnom izvješću stečajnog upravitelja, iz kojega nije vidljivo kada je sastavljeno, nije bilo ponuda osim jedne koja je pristigla izvan roka, a iznosila je 50,0% početne cijene, odnosno procijenjene vrijednosti. Nema dokumentacije o ponudi.

U veljači 1993. stečajni upravitelj podnio je stečajnom vijeću prijedlog za zaključivanje prisilne nagodbe s vjerovnicima Poduzeća u stečaju, na način da se vjerovnicima plate prijavljena i priznata potraživanja u iznosu 101.127.812.- HRD, od čega 50.563.906.- HRD ili 50,0% u roku šest mjeseci, a 50.563.906.- HRD ili 50,0% u roku 12 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja, u skladu s odredbama članka 19. Zakona o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji.

Stečajno vijeće je 8. ožujka 1993. objavilo da odobrava Poduzeću u stečaju zaključivanje prisilne nagodbe s vjerovnicima, prema kojoj se vjerovnicima podmiruju: cjelokupna prijavljena i priznata potraživanja s kamatom u visini zatezne kamate, potraživanja dospjela do 2. ožujka 1993., iako nisu bila obuhvaćena prisilnom nagodbom, te osporena potraživanja ako se naknadno utvrde. Stečajni upravitelj Valentin Kunić razriješen je dužnosti stečajnog upravitelja i imenovan je vršiteljem dužnosti direktora Poduzeća do osnivanja upravnog odbora.

Iz završnog izvješća stečajnog upravitelja vidljivo je da su nakon glavne diobe vjerovnicima plaćena dugovanja prema zaključenoj nagodbi, osim društvu Croatia osiguranje d.d., Zabok, uz čiju suglasnost se potraživanja u cijelosti pretvaraju u dionice.

Zaključni izvještaj stečajnog upravitelja prihvatilo je stečajno vijeće 20. travnja 1993. Iz zaključne bilance za razdoblje od 11. svibnja do 2. ožujka 1993. vidljivo je da je Poduzeće u stečaju ostvarilo dohodak u iznosu 69.377.000.- HRD, a za osobne dohotke isplaćeno je 67.689.000.- HRD, te je dobit iznosila 1.688.000.- HRD. Prema bilanci stanja na dan 2. ožujka 1993. ukupna aktiva i pasiva iznosile su 2.076.885.- HRD.

Prema rješenju stečajnog vijeća, 2. ožujka 1993. obustavljen je stečajni postupak u skladu s odredbama članka 152. stavak 4. Zakona o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji.

Upravni odbor Poduzeća osnovan je 29. ožujka 1993., a za predsjednika je imenovan Drago Werner, dok su članovi bili Rudolf Mikuljan, Juraj Mraz, Dragica Kasapović i Ivan Hopek.

4. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

Agencija za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) je 23. veljače 1993. po zahtjevu Poduzeća od 15. veljače 1993. produžila rok za podnošenje potrebne dokumentacije za pretvorbu do 31. ožujka 1993., te odobrila da se procjena vrijednosti Poduzeća izradi sa stanjem na 3. ožujka 1993. Poduzeće je u navedenom roku, odnosno 31. ožujka 1993. dostavilo Agenciji odluku o pretvorbi Poduzeća, program pretvorbe, razvojni program, elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća, osnovne podatke o poslovanju, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, izvod iz sudskog registra, te podatke i dokaze o korištenju nekretnina.

4.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi u dioničko društvo donio je upravni odbor 29. ožujka 1993. Predsjednik upravnog odbora bio je Drago Werner, a članovi Juraj Mraz, Rudolf Mikuljan, Dragica Kasapović i Ivan Hopek.

Prema odluci procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 1.234.200.000.- HRD ili 1.650.000,- DEM, primjenom tečaja poslovne banke od 3. ožujka 1993. koji je iznosio 1,- DEM = 748.- HRD. Temeljni kapital bio je podijeljen na 16 500 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 74.800.- HRD ili 100,- DEM.

Stanovi (pet) procijenjene vrijednosti 45.442.147.- HRD (60.752,- DEM) nisu bili uključeni u procijenjenu vrijednost Poduzeća, prema odluci upravnog odbora iz ožujka 1993. i predani su na gospodarenje fondu u stambeno - komunalnom gospodarstvu općine Zlatar.

Fond nije prihvatio odluku, već je 19. kolovoza 1993. zatražio novu procjenu. Primjedbe su se odnosile na procjenu potraživanja po osnovi prodaje, zaliha, obveza prema dobavljačima, te dugoročnih rezerviranja.

Upravni odbor Poduzeća donio je dvije izmjene odluke i to 29. prosinca 1993. i 11. veljače 1994. Prema odluci iz veljače 1994. temeljni kapital Poduzeća iznosi 8.796.339.000.- HRD ili 2.313.000,- DEM i podijeljen je na 23 130 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 380.300.- HRD ili 100,- DEM.

4.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe bilo je predviđeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica, pretvaranjem potraživanja osiguravajućeg društva u ulog, te prijenosom neprodanih dionica Fondu. Programom i izmjenama programa pretvorbe utvrđena je vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 2.313.000,- DEM, a podijeljen je na 23 130 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Na prodaju uz popust predviđeno je ponuditi 10 895 dionica ili 47,1% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 1.089.500,- DEM. Fondu je predviđeno prenijeti 10 895 dionica ili 47,1% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 1.089.500,- DEM, od čega se 2 670 dionica ili 11,5% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 267.000,- DEM rezervira za naknadu prijašnjim vlasnicima nacionalizirane imovine i za zemljište za koje u vrijeme pretvorbe nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi.

Društvu Croatia osiguranje d.d. Zabok predviđeno je dodijeliti 1 340 dionica ili 5,8% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 134.000,- DEM, čime se potraživanja imenovanog društva u iznosu 134.000,- DEM pretvaraju u ulog.

4.1.2. Razvojni program

Razvojni program sadrži analizu razvojnih mogućnosti, ocjenu tehničko tehnoloških, organizacijskih i lokacijskih mogućnosti Poduzeća, program zaštite čovjekove okoline, te mogućnosti financiranja programa.

Razvojnim programom iz ožujka 1993. predviđena su ulaganja u rekonstrukciju trafostanice, proširenje kapaciteta sušare, nabavu nove linije za uzdužno i poprečno spajanje elemenata, nabavu tri do četiri stroja za doradu drvenih elemenata, nabavu dva do tri stroja za obradu metalnih elemenata, strojeva za savijanje i odrezivanje, te stroja za valjanje navoja u iznosu 800.000,- DEM, a izvori financiranja su vlastita sredstva u iznosu 320.000,- DEM, udružena sredstva u iznosu 200.000,- DEM, sredstva Fonda u iznosu 200.000,- DEM, te kreditna sredstva u iznosu 80.000,- DEM. Ulaganjem u opremu i proširenjem proizvodnog programa predviđeno je zapošljavanje 30 novih zaposlenika, te ostvarivanje prihoda u iznosu 1.800.000,- DEM, rashoda u iznosu 1.200.000,- DEM, te dobiti u iznosu 600.000,- DEM. Nema podataka o razdoblju na koje se razvojni program odnosi.

4.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva izradila je u ožujku 1993. izvještaj o zakonitosti i realnosti početne bilance sa stanjem 3. ožujka 1993. Utvrđena odstupanja su se odnosila na vođenje pomoćnih knjiga materijalnih i nematerijalnih ulaganja, a nisu značajnije utjecala na zakonitost i realnost početne bilance sa stanjem 3. ožujka 1993.

4.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradili su u ožujku 1993. zaposlenici Poduzeća: Dragica Kasapović, Josip Kapec i Ervin Sviben, te vanjski članovi Tomislav Mađar, Boris Kralj i Tonka Livaković.

Prema elaboratu procijenjena vrijednost Poduzeća je iznosila 1.515.263,- DEM ili 1.133.416.724,- HRD (tečaj 1,- DEM = 748,- HRD) i bila je za 81.593,- DEM niža od knjigovodstvene vrijednosti, a razlika se odnosila na povećanje vrijednosti zemljišta za 74.841,- DEM i opreme za 178.799,- DEM, te smanjenje vrijednosti građevinskih objekata za 335.233,- DEM. Procjena je obavljena primjenom statičke metode. Agencija nije prihvatila ovu procjenu, već je zatražila dopunu procjene potraživanja, zaliha, obveza i dugoročnih rezerviranja.

U prosincu 1993. dopunjena je procjena, a vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 2.178.076,- DEM, što je za 662.813,- DEM više u odnosu na vrijednost u elaboratu, a odstupanja se odnose na povećanje vrijednosti građevinskih objekata za 444.549,- DEM i zaliha za 9.040,- DEM, te smanjenje vrijednosti zemljišta za 25.281,- DEM, postrojenja i opreme za 39.329,- DEM i gubitka u iznosu 273.834,- DEM.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 3. ožujka 1993.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 3. ožujka 1993.

u DEM

Red ni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Zemljište	122.159,-	197.000,-	171.719,-
2.	Građevinski objekti	1.812.233,-	1.477.000,-	1.921.549,-
3.	Postrojenja i oprema	149.201,-	328.000,-	288.671,-
4.	Vrijednosni papiri	1.668,-	1.668,-	1.668,-
5.	Zalihe	61.080,-	61.080,-	70.120,-
6.	Potraživanja	69.673,-	69.673,-	69.673,-
7.	Kratkoročna financijska ulaganja	46.791,-	46.791,-	46.791,-
8.	Novčana sredstva	23.250,-	23.250,-	23.250,-
9.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	1.930,-	1.930,-	1.930,-
Ukupno		2.287.985,-	2.206.392,-	2.595.371,-
10.	Obveze	417.295,-	417.295,-	417.295,-
11.	Gubitak	273.834,-	273.834,-	-
Smanjenje za vrijednost obveza i gubitka		691.129,-	691.129,-	417.295,-
Vrijednost Poduzeća		1.596.856,-	1.515.263,-	2.178.076,-

Procijenjena vrijednost Poduzeća prema dopunama elaborata iznosila je 2.178.076,- DEM. Zemljište površine 12 265 čhv ili 44 105 m², koje je bilo društveno vlasništvo s pravom korištenja Poduzeća je procijenjeno u iznosu 171.719,- DEM, a u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, upisano je pod oznakama: k.č. 1 u naravi kuća površine 72 čhv ili 259 m², k.č. 2 u naravi dvorište i pašnjak površine 1 172 čhv ili 4 215 m², k.č. 3/1 u naravi pašnjak površine 1 712 čhv ili 6 156 m², k.č. 4 u naravi livada površine 2 320 čhv ili 8 343 m², k.č. 5 u naravi ribnjak površine 80 čhv ili 288 m², k.č. 6 u naravi voćnjak površine 2 680 čhv ili 9 637 m², k.č. 7/1 u naravi voćnjak površine 623 čhv ili 2 240 m², k.č. 3/2 u naravi oranica površine 2 523 čhv ili 9 073 m², k.č. 7/2 u naravi voćnjak površine 730 čhv ili 2 625 m² i k.č. 938 u naravi put površine 353 čhv ili 1 269 m², u z.k.ul. broj 1870, sve u k.o. Lovrečan.

Prema prijavnom listu Općinske uprave za katastar i geodetske poslove Zlatar od 23. ožujka 1993. i preslike katastarskog plana, spojene su zemljišne čestice: k.č. 2, k.č. 3/1, k.č. 3/2, k.č. 4, k.č. 5, k.č. 6, k.č. 7/1 i k.č. 7/2 u novu zemljišnu česticu oznake k.č. 2 u naravi neplodno - doma, površine 7 rali i 640 čhv ili 42 576,64 m², upisano u z.k.ul. broj 1870, sve u k.o. Lovrečan.

Zemljište površine 1 083 čhv ili 3 895 m², oznake k.č. 7/2 i k.č. 938 upisano u z.k.ul.

1174, k.o. Lovrečan, bilo je nacionalizirano, a procijenjeno je u iznosu 15.162,- DEM, dok je nacionalizirana zgrada površine 336,70 m² procijenjena u iznosu 202.020,- DEM. Za zemljište površine 72 čhv ili 259 m², oznake k.č. 1 upisano u z.k.ul. broj 1870, k.o. Lovrečan, procijenjeno u iznosu 1.008,- DEM, te za zgradu površine 53,69 m² procijenjene vrijednosti 14.210,- DEM, u vrijeme pretvorbe nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi. Za naknadu prijašnjim vlasnicima navedenih nekretnina, procijenjene vrijednosti 232.400,- DEM, rezervirane su kod Fonda 2 324 dionice.

Procjenitelj je kod procjene primijenio prometnu vrijednost zemljišta prema odlukama Općinske uprave društvenih prihoda Zlatar od 9. ožujka 1993. i Sekretarijata za privredu u Zlataru, koja je iznosila 14,- DEM po čhv, od čega se 10,- DEM po čhv odnosi na prometnu vrijednost zemljišta, 3,- DEM na rentu, te 1,- DEM na troškove pripreme zemljišta.

Građevinski objekti procijenjeni su u iznosu 1.921.549,- DEM, što je za 444.549,- DEM više od vrijednosti utvrđene elaboratom. Razlika se odnosi na povećanje vrijednosti građevinskih objekata za 278.466,- DEM, te povećanje vrijednosti komunalnih priključaka za 166.083,- DEM. Procjena obuhvaća vrijednost građevinskih objekata u iznosu 1.387.948,- DEM, komunalnih priključaka u iznosu 282.000,- DEM i vanjskog uređenja objekata u iznosu 251.601,- DEM.

Postrojenja i oprema procijenjeni su dopunom elaborata u iznosu 288.671,- DEM, što je za 39.329,- DEM manje od vrijednosti utvrđene elaboratom. Prema dopuni elaborata procjena se odnosi na strojeve i alate u iznosu 225.081,- DEM, transportna sredstva u iznosu 55.075,- DEM, te na drugi namještaj i inventar u iznosu 8.515,- DEM.

Zalihe su dopunom elaborata procijenjene u iznosu 70.120,- DEM, što je za 9.040,- DEM više od elaboratom procijenjene vrijednosti.

Obveze su procijenjene u iznosu 417.295,- DEM, a odnose se na obveze koje nisu podmirene tijekom stečajnog postupka.

4.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Poduzeće je 31. ožujka 1993., dostavilo Agenciji svu potrebnu dokumentaciju o pretvorbi, nakon čega je Fond zahtijevao dopune i izmjene. Nakon što je Poduzeće u prosincu 1993. dostavilo dopune i izmjene elaborata, Fond je 29. prosinca 1993. donio potvrdu kojom se daje suglasnost na pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo, s temeljnim kapitalom u iznosu 8.798.652.000,- HRD ili 2.313.000,- DEM (tečaj 1,- DEM = 308.400,- HRD). Nominalna vrijednost dionice određena je u iznosu 380.400,- HRD ili 100,- DEM.

Temeljni kapital sadrži procijenjenu vrijednost Poduzeća u iznosu 8.288.916.000,- HRD ili 2.179.000,- DEM i pretvaranje potraživanja na ugovornoj osnovi u dionice u iznosu 509.736.000,- HRD ili 134.000,- DEM.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica, od čega 50,0%

procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 1.089.500,- DEM zaposlenima i ranije zaposlenima, a od preostalih 50,0% rezerviraju se 2 324 dionice nominalne vrijednosti 884.049.000,- HRD ili 232.000,- DEM, za naknadu prijašnjim vlasnicima nacionaliziranih nekretnina i nekretnina za koje nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi, dok se dio u iznosu 857.100,- DEM prodaje javnim prikupljanjem ponuda.

Ugovorom o pretvaranju potraživanja u dionice, određeno je da društvu Croatia osiguranje d.d. Zabok pripada 1 340 dionica nominalne vrijednosti 134.000,- DEM, za potraživanja prema ugovoru zaključenom 30. ožujka 1993. s društvom Croatia osiguranje d.d., filijala Zabok.

4.3. Provedba programa pretvorbe

Oglas za upis i prodaju 10 895 dionica s popustom Društvo je objavilo 6. siječnja 1994. u dnevnom tisku. Do 15. siječnja 1994. svih 10 895 dionica s popustom upisalo je 77 dioničara. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosila je 100,- DEM. Fond je 21. siječnja 1994. zaključio sa 77 dioničara ugovore o prodaji 10 895 dionica s popustom ili 47,1% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 4.143.368.500,- HRD ili 1.089.500,- DEM (tečaj 1,- DEM = 380.300,- HRD). Ugovoreni popust iznosio je 1.754.681.382,- HRD ili 461.394,- DEM, nakon čega je utvrđena obveza za uplatu u iznosu 2.388.687.118,- HRD ili 628.106,- DEM. Obveza za uplatu prvog obroka iznosila je 9.952.870,- HRD ili 2.617,11 DEM.

Za prodaju 8 571 dionice bez popusta ili 37,1% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 857.100,- DEM, Društvo je u dnevnom tisku 12. ožujka 1994. objavilo oglas na koji je prispjela ponuda društva Drvo - obnova d.d., Zagreb u iznosu 857.100,- DEM.

Društvo je 8. studenoga 1994. zaključilo ugovor o prodaji 8 571 dionice s društvom Drvo - obnova d.d., Zagreb u iznosu 857.100,- DEM.

U portfelju Fonda su prema potvrdi rezervirane 2 324 dionice ili 10,0% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 232.400,- DEM za naknadu prijašnjim vlasnicima nacionaliziranog zemljišta i za zemljište i nekretninu za koje nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi.

Društvu Croatia osiguranje d.d. Zabok dodijeljeno je 1 340 dionica ili 5,8% ukupnog broja dionica Društva nominalne vrijednosti 134.000,- DEM, za potraživanja pretvorena u ulog.

4.4. Upis u sudski registar

Promjena organizacijskog oblika poduzeća u dioničko društvo pod nazivom Drvometal d.d., Lovrečan, Zlatar Bistrica upisana je 19. prosinca 1994. u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu, rješenjem broj Fi-30656/94. Temeljni kapital upisan je u iznosu 8.796.339,00 kn ili 2.313.000,- DEM i podijeljen je na 23 130 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM. Kao osnivači upisani su društvo Drvo - obnova d.d. Zagreb s temeljnim kapitalom u iznosu 3.259.551,30 kn ili 857.100,- DEM, Fond s temeljnim kapitalom u iznosu 883.817,20 kn ili 232.400,- DEM, društvo Croatia osiguranje d.d. Zabok s temeljnim kapitalom u iznosu 509.602,00 kn ili 134.000,- DEM i drugi dioničari s temeljnim kapitalom u iznosu 4.143.368,50 kn ili 1.089.500,- DEM.

5. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

5.1. Dionice s popustom i bez popusta

Od ukupno 23 130 dionica nominalne vrijednosti 2.313.000,- DEM, prodano je 19 466 dionica, od čega malim dioničarima 10 895 dionica s popustom ili 47,1% ukupnog broja dionica, društvu Drvo - obnova d.d., Zagreb 8 571 dionica bez popusta ili 37,1% ukupnog broja dionica, a u portfelju Fonda rezervirane su 2 324 dionice ili 10,0% ukupnog broja dionica, dok je društvu Croatia osiguranje d.d. Zabok dodijeljeno 1 340 dionica ili 5,8% ukupnog broja dionica Društva.

- Dionice s popustom

Fond je 21. siječnja 1994. zaključio sa 77 dioničara ugovore o prodaji 10 895 dionica s popustom nominalne vrijednosti 4.143.368.500,- HRD ili 1.089.500,- DEM, odnosno 47,1% ukupnog broja dionica.

Obračunani popust iznosio je 1.754.681.382,- HRD ili 461.394,- DEM, a obveza za uplatu 2.388.687.118,- HRD ili 628.106,- DEM. Otplata 10 895 dionica ugovorena je sa 77 dioničara na način da dioničari plate prvi obrok u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora, odnosno do 28. siječnja 1994., a preostali iznos u roku pet godina s mogućnošću prijevremene otplate, uz revalorizaciju duga na dan uplate. Obveza za uplatu prvog obroka za 10 895 dionica iznosila je 9.952.870,- HRD ili 2.617,11 DEM, a 77 dioničara platilo je 9.952.858,- HRD u razdoblju od 27. do 31. siječnja 1994., sredstvima Društva i pojedinačnim uplatama.

Društvo je sredstva naplatilo od malih dioničara obustavama iz plaća. Otplate sljedećih obroka obavljane su sredstvima Društva, a Društvo je sredstva naplaćivalo od malih dioničara obustavama iz plaća.

Društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb je u razdoblju od 21. siječnja 1994. do 9. srpnja 1997. kupnjom od malih dioničara steklo 10 895 dionica ili 47,1% ukupnog broja dionica Društva. Stjecanje dionica društva Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb, vidljivo je iz upisa u knjigu dionica. Stjecanje 9 970 dionica ili 43,0% ukupnog broja dionica upisano je 21. siječnja 1994., dok je stjecanje 370 dionica upisano u lipnju 1994. i svibnju 1995., a stjecanje 555 dionica upisano je ožujku i travnju 1997. U dokumentaciji nema ugovora o stjecanju dionica, osim dva ugovora zaključena s jednim dioničarom o prodaji 67 otplaćenih dionica za 14.902,00 kn i 118 neotplaćenih dionica. Ugovori o stjecanju dionica nisu dostavljeni Fondu.

Navedeno nije u skladu s odredbama članka 21. d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je određeno da se ovjereni ugovori o prijenosu dionica trebaju dostaviti

Fondu.

S obzirom da ugovori o stjecanju dionica nisu bili dostavljeni Fondu, Fond je u veljači 1997. zaključio dodatke ugovorima o produženju roka otplate sa 77 dioničara za 10 895 dionica, kojima je odobrio produžetak otplate na 20 godina.

Otplata neotplaćenih dionica u ime malih dioničara obavljena je u razdoblju od 10. ožujka 1997. do 5. rujna 1998., sredstvima Društva u iznosu 159.552,00 kn, a Društvo je sredstva naplatilo od društva Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb u iznosu 150.687,00 kn, dok sredstva u iznosu 8.864,90 kn nisu naplaćena od društva Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb. Stjecatelj, društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb, koje je 27. ožujka 1997. steklo 118 neotplaćenih dionica, zaključivanjem ugovora o prodaji s jednim dioničarom, koje je preuzelo prenositelj dug prema Fondu iz ugovora o prodaji dionica kupljenih s popustom na obročnu otplatu do 20 godina, bio je dužan preostali dug platiti jednokratno u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora, što nije učinjeno. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji, kojima je određeno da stjecatelj koji preuzima prenositelj dug prema Fondu iz ugovora o prodaji dionica kupljenih s popustom na obročnu otplatu do 20 godina, dužan je preostali dug platiti jednokratno u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora.

S obzirom da ugovori o prodaji neotplaćenih dionica nisu bili dostavljeni Fondu, a dionice nisu bile otplaćivane ugovorenom dinamikom, Fond je 6. rujna 1999. raskinuo 77 ugovora o prodaji 10 895 dionica zaključenih s malim dioničarima. Do dana raskida ugovora otplaćena je 5 521 dionica (12 otplaćenih dionica odnosi se na ugovor o prodaji 118 dionica), a 5 374 neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Fonda (106 neotplaćenih dionica odnosi se na ugovor o prodaji 118 dionica).

- Dionice bez popusta

Za prodaju 8 571 dionice bez popusta ili 37,1% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 857.100,- DEM, Društvo je objavilo oglas u dnevnom tisku 12. ožujka 1994. Prispjela je ponuda društva Drvo - obnova d.d., Zagreb, u iznosu 857.100,- DEM.

Ugovor o prodaji 8 571 dionice Društva s društvom Drvo - obnova d.d., Zagreb, zaključio je Fond 8. studenoga 1994., u iznosu 857.100,- DEM, po odluci upravnog odbora Fonda od 29. lipnja 1994. Plaćanje prodajne cijene ugovoreno je na način da 30,0% vrijednosti ili 257.130,- DEM kupac plati u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora, odnosno do 15. studenoga 1994., a ostatak ugovorene cijene u iznosu 559.970,- DEM u 49 jednakih mjesečnih obroka u iznosu 13.792,10 DEM, uz godišnju kamatu 6,0%, s početkom otplate 15. prosinca 1994. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovorena je garancija banke. Društvo Drvo - obnova d.d. Zagreb, platilo je prvi obrok u iznosu 938.627,35 kn ili 257.130,- DEM na žiro račun Fonda 21. studenoga 1994., šest dana poslije ugovorenog roka, zbog čega mu je zaračunana zatezna kamata, koja je plaćena 30. studenoga 1994. u iznosu 1.187,00 kn ili 325,67 DEM. Za osiguranje plaćanja Fondu je predana garancija banke društva Glumina banka d.d., Zagreb, u iznosu 675.813,06 DEM, s rokom važenja do 15. veljače 1999. Otplatu dionica društvo Drvo obnova d.d. Zagreb nije obavljalo u ugovorenim rokovima. Ugovor su potpisali u ime Fonda Ivan Penić, a u ime kupca društva Drvo - obnova d.d., Zagreb, direktor Željko Kunić.

Fond je 14. ožujka 1997. s društvom Drvo - obnova d.d., Zagreb, zaključio dodatak ugovoru o prodaji dionica, kojim je određeno da 14. ožujka 1997. dug za otplatu dionica prema Fondu iznosi 1.182.300,33 kn ili 330.704,13 DEM, a otplata je odobrena u 60

mjesečnih obroka pojedinačnog iznosa 19.705,01 kn, s dospijećem prvog obroka 21. ožujka 1997. i kamatom u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske, te uz zalog 5 326 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 532.600,- DEM. Dodatak ugovoru potpisali su u ime Fonda Tomislav Družak, a u ime kupca Jandre Šarić.

Društvo Drvo - obnova d.d., Zagreb, nije obavljalo otplatu u ugovorenim rokovima, već je uputilo zahtjev za produženje otplate u 150 mjesečnih obroka. Fond nije odobrio produženje roka otplate.

Društvo Drvo - obnova d.d., Zagreb je 12. lipnja 1997. zaključilo ugovor o prijenosu 8 571 dionice: uvjetno 5 326 otplaćenih dionica u fiducijarnom vlasništvu Fonda i bezuvjetno 3 245 neotplaćenih dionica Društva, s društvom Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb, za 863.304,13 DEM (3.066.780,33 kn). Društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb, obvezalo se platiti dio prodajne cijene u iznosu 532.600,- DEM ili 1.884.480,00 kn na žiro račun društva Glumina banka d.d. Zagreb, na ime plaćanja obveza koje društvo Drvo - obnova d.o.o., Zagreb, ima prema društvu Glumina banka d.d. Zagreb.

Za plaćanje dijela prodajne cijene u iznosu 330.704,13 DEM ili 1.182.300,33 kn, društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb preuzelo je od prodavatelja društva Drvo - obnova d.d., Zagreb obvezu otplate neotplaćenih dionica prema Fondu prema ugovoru o prodaji dionica od 8. studenoga 1994. i dodatka ugovoru zaključenog 14. ožujka 1997. Prema odredbama ugovora suglasnost na prodaju dionica trebao je dati Fond. Početkom srpnja 1997. društvo Drvo - obnova d.o.o. Zagreb, uputilo je Fondu zahtjev kojim traži suglasnost za prodaju dionica, te produženje roka otplate preostalog duga prema Fondu u 120 do 150 mjesečnih obroka. Društvo Drvo - obnova d.o.o. Zagreb nije pribavilo suglasnost Fonda za prodaju dionica društvu Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb. Ugovor o prodaji dionica zaključili su u ime prenositelja društva Drvo - obnova d.o.o., Zagreb direktor Jandre Šarić, a u ime stjecatelja društva Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb direktor Stjepan Kolar.

Zbog neplaćanja dionica ugovorenom dinamikom, Fond je 21. svibnja 1998. raskinuo ugovor o prijenosu 8 571 dionice s društvom Drvo - obnova d.o.o. Zagreb, a 8 571 dionica preneseno je u portfelj Fonda.

5.2. Dionice iz portfelja Fonda

U portfelju Fonda u prosincu 1993. su rezervirane 2 324 dionice ili 10,0% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 232.400,- DEM, na ime naknade za nacionalizirano zemljište i zemljište za koje nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi.

U svibnju 1998., nakon raskida ugovora s društvom Drvo - obnova d.o.o. Zagreb, Fond ima i 8 571 dionica ili 21,0% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 857.100,- DEM. U portfelju Fonda u svibnju 1998. ima 10 895 dionica ili 26,7% ukupnog broja dionica Društva.

Za plaćanje obveza koje je preuzelo Ministarstvo obnove i razvitka zaključivanjem ugovora za izvođenje radova na obnovi, s društvom Kod - građenje d.o.o., Zagreb i zanatskom zadrugom Gradina, Drniš, Fond je u veljači, ožujku i travnju 1999. zaključio s imenovanim pravnim osobama pet ugovora o prijenosu 6 180 dionica.

U veljači, ožujku i travnju 1999. Fond je zaključio s društvom Kod - građenje d.o.o. Zagreb, tri ugovora o prijenosu 1 638 dionica ili 4,0% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 163.800,- DEM, a u ožujku 1999. sa zanatskom zadrugom Gradina,

Drniš, dva ugovora o prijenosu 4 542 dionica ili 11,1% ukupnog broja dionica Društva nominalne vrijednosti 454.200,- DEM. Ugovori o prijenosu 6 180 dionica Društva raskinuti su 10. prosinca 1999. sporazumno, a dionice su vraćene u portfelj Fonda.

Zbog neplaćanja dionica Fond je u rujnu 1999. raskinuo ugovore s malim dioničarima, a 5 374 neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Fonda.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka, 22. srpnja 1999. u portfelju Fonda bilo je 16 269 dionica ili 39,8% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 1.626.900,- DEM.

- Stjecanje dionica Društva

Društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb je na dan 22. srpnja 1999. odnosno na dan otvaranja stečajnog postupka imalo 24 611 dionica ili 60,2% ukupnog broja dionica Društva, od čega je u razdoblju od siječnja 1991. do ožujka 1997., steklo 5 521 dionicu kupnjom od malih dioničara, u ožujku 1995. kupnjom 1 340 dionica od društva Glumina banka d.d., Zagreb za 170.254,74 DEM, te u lipnju 1997. dokapitalizacijom 17 750 dionica Društva.

Društvo Croatia osiguranje d.d. Zagreb, kojem je u prosincu 1993. dodijeljeno na ime potraživanja 1 340 dionica ili 5,8% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 134.000,- DEM, prodalo je 1 340 dionica društvu Glumina banka d.d. Zagreb, 1. ožujka 1995., za 167.361,- DEM ili za 607.520,00 kn.

Društvo Trgomont Kolar d.o.o. Zagreb je 12. lipnja 1997. kupilo 1 340 dionica nominalne vrijednosti 134.000,- DEM od društva Glumina banka d.d., Zagreb, zaključivanjem ugovora o prijenosu dionica za 170.254,74 DEM.

Prema odluci glavne skupštine Društva od 12. lipnja 1997. povećan je temeljni kapitala Društva s 9.252.000,00 kn na 16.352.000,00 kn, izdavanjem 17 750 dionica druge emisije, pojedinačne nominalne vrijednosti 400,00 kn, ulaganjem društva Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb i to: strojeva, trgovačke robe, građevinskih radova na rekonstrukciji postojećih objekata i postrojenja, te informatičkog sustava. Izvješće o obavljenoj reviziji povećanja temeljnog kapitala obavilo je društvo DMS d.o.o., Zabok, koje je utvrdilo da vrijednost uloženi stvari i preuzete obveze za ulaganje odgovaraju visini povećanja temeljnog kapitala. U sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu povećanje temeljnog kapitala upisano je 18. srpnja 1997., rješenjem broj Tt-97/3097-2, nakon čega Društvo ima 40 880 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 400,00 kn.

Ugovor o ulaganju u opremu i građevinske radove društva Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb, koje je preuzelo obvezu u roku uložiti u Društvo 7.100.000,00 kn, od čega u strojeve 1.652.000,00 kn u roku tri godine, u nabavu trgovačke robe 350.000,00 kn u roku šest mjeseci, u građevinske radove i rekonstrukciju postojećih objekata i postrojenja 4.920.000,00 kn u razdoblju tri mjeseca do pet godina, te uvođenje informatičkog sustava 178.000,00 kn u roku 18 mjeseci, prihvatila je glavna skupština 12. lipnja 1997. Nema podataka o osobama koje su potpisale ugovor o ulaganju.

6. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

6.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Vlasnička struktura utvrđena je u vrijeme obavljanja revizije na temelju knjige dionica i evidencije Fonda.

Na dan pokretanja stečajnog postupka nad imovinom Društva, odnosno 22. srpnja 1999., najznačajniji dioničar je društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb, s 24 611 dionica ili 60,2% ukupnog broja dionica Društva. Fond ima 16 269 dionica ili 39,8% ukupnog broja dionica Društva.

6.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici 2 daju se podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima za razdoblje od 1. siječnja 1994. do 22. srpnja 1999.

Tablica broj 2

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1. siječnja 1994. do 22. srpnja 1999.

u kn

Opis	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	22. srpnja 1999.
Prihodi	8.637.124,00	11.366.060,00	13.512.250,00	14.507.968,00	13.576.286,00	6.547.465,11
Rashodi	8.497.780,00	11.336.050,00	13.444.518,00	14.427.560,00	12.706.274,00	8.648.935,41
Dobit	135.867,00	30.010,00	67.731,00	80.408,00	870.012,00	-
Gubitak	-	-	-	-	-	2.101.470,30
Ukupna aktiva	12.976.039,00	15.817.357,00	13.862.552,00	24.978.398,00	25.980.284,00	24.528.554,71
Dugotrajna imovina	9.11.192,00	8.153.771,00	7.792.669,00	8.727.751,00	8.682.513,00	8.238.919,39
Kratkotrajna imovina	3.864.487,00	7.649.529,00	6.069.882,00	10.050.595,00	11.097.719,00	10.089.583,63
Ukupna pasiva	12.976.039,00	15.817.357,00	13.862.552,00	24.978.398,00	25.980.284,00	24.528.554,71
Upisani kapital	9.995.399,00	9.252.000,00	9.252.000,00	16.352.000,00	16.352.000,00	15.716.138,81
Pričuve i rezerviranja	725.048,00	636.847,00	715.189,00	1.545.597,00	1.915.609,00	591.782,43
Kratkoročne obveze	2.254.886,00	5.795.867,00	3.895.363,00	7.080.801,00	7.712.675,00	8.812.415,90
Odgođeno plaćanje troškova	706,00	132.643,00	-	-	-	-
Broj zaposlenika	88	74	73	86	81	84

Reviziju temeljnih financijskih izvještaja za 1995., 1996. i 1997. obavilo je društvo revizor DMŠ d.o.o., Zabok. Mišljenje revizije je da financijski izvještaji objektivno i realno prikazuju financijsko stanje, rezultate poslovanja i novčani tijek. Skupština društva je odlukom iz rujna 1998. odredila da reviziju financijskih izvještaja za 1998. obavi društvo Spajić d.o.o., Zagreb. Nema izvješća o obavljenoj reviziji za 1998. Financijski izvještaji na dan 22. srpnja 1999. nisu sastavljeni. Reviziju financijskih izvještaja za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 1999. obavila je fizička osoba.

U razdoblju od 1994. do 1998. Društvo je poslovalo s dobitkom. Najveću dobit Društvo je iskazalo za 1998. u iznosu 870.012,08 kn.

Gubitak na dan 22. srpnja 1999. iznosio je 1.392.912,00 kn.

Dugotrajna imovina 22. srpnja 1999. iskazana je u iznosu 8.238.919,39 kn, a odnosi se na vrijednost materijalne imovine.

Kratkotrajna imovina 22. srpnja 1999. iskazana je u iznosu 10.089.583,63 kn, od čega se na zalihe odnosi 1.936.491,07 kn, na potraživanja 8.146.356,40 kn, te na novčana sredstva 6.736,00 kn.

Kapital 22. srpnja 1999. iznosi 15.716.138,81 kn, a odnosi se na upisani kapital u iznosu 16.352.000,00 kn, pričuve u iznosu 591.782,43 kn i gubitak tekuće godine 1.227.643,62 kn.

- Stečaj Društva

Stečajni postupak nad imovinom Društva otvoren je 22. srpnja 1999. na prijedlog predsjednika uprave Stjepana Kolara, zbog neprekidne blokade žiro - računa Društva 142 dana i nepodmirenih novčanih obveza u iznosu 1.204.366,00 kn, a odnosile su se na dospjele a neplaćene poreze i doprinose prema rješenju Ministarstva financija - financijske policije.

Otvaranje stečajnog postupka, promjena tvrtke, te imenovanje stečajnog upravitelja upisani su u sudski registar 26. srpnja 1999. rješenjem broj Tt-99/3616-2. Iz obrazloženja rješenja o stečaju Trgovačkog suda iz Zagreba, vidljivo je da prema izjavi direktora zaduženost Društva iznosi oko 4.500.000,00 kn, a potraživanja u navedenom iznosu nisu naplativa.

Na dan otvaranja stečajnog postupka u Društvu je bilo 84 zaposlenika, od čega je 52 zaposlenika nastavilo raditi, a 32 zaposlenika upućena su na Zavod za zapošljavanje.

Prema početnoj bilanci koju je 22. srpnja 1999. izradio stečajni upravitelj, ukupna aktiva odnosno pasiva iznosila je 25.724.599,86 kn. U aktivi je iskazana dugotrajna imovina u iznosu 15.232.294,34 kn, od čega se na materijalnu imovinu odnosi 9.032.242,65 kn, a na potraživanja za upisani a neplaćeni kapital 6.200.051,69 kn, novčana sredstva u iznosu 6.736,16 kn, potraživanja u iznosu 8.666.013,10 kn, te zalihe u iznosu 1.819.556,26 kn. U pasivi su iskazane obveze u iznosu 10.067.785,55 kn, upisani dionički kapital u iznosu 9.252.000,00 kn, temeljni kapital u iznosu 899.948,31 kn, dokapitalizaciju do upisa u iznosu 6.200.051,69 kn, pričuve u iznosu 697.726,65 kn, te gubitak tekuće godine u iznosu 1.392.912,34 kn.

Najznačajnija potraživanja Društva odnosila su se na potraživanja od kupaca, na dane predujmove, te druga potraživanja (ugovori o cesijama). Najveći dužnici bila su društva: Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb i Trgomont Kolar - Javor, d.o.o., Virovitica, od kojih je Društvo u stečaju na dan 22. srpnja 1999. potraživalo 6.894.194,00 kn.

Prema izvješću stečajnog upravitelja od 15. listopada 1999. prijavljena potraživanja vjerovnika iznosila su 6.187.385,40 kn, a neprijavljena 3.942.146,52 kn, odnosno ukupno 10.129.531,92 kn. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 28. listopada 1999. utvrđeno je da su u cijelosti priznata potraživanja u iznosu 5.394.303,91 kn, djelomično u iznosu 778.464,87 kn, dok su u cijelosti osporena potraživanja u iznosu 14.616,62 kn.

Najznačajnija potraživanja vjerovnika odnose se na zaposlenike za plaće i naknade, poslovne banke za kratkoročne kredite, te državni proračun (odnosno Ministarstvo financija Republike Hrvatske) za porez na dodanu vrijednost.

- Procjena vrijednosti Društva u stečaju

Procjenu vrijednosti Društva u stečaju naložilo je stečajnom upravitelju stečajno vijeće 24. kolovoza 1999., a obavile su je u listopadu 1999. stručne osobe: Zvonimir Balija za građevinarstvo i Đuro Šimek za strojarstvo. Procijenjena vrijednost Društva u stečaju iznosila je 9.115.870,21 kn, od čega je zemljište i poslovni prostor u Lovrečanu procijenjeno u iznosu 7.959.886,76 kn, oprema u iznosu 880.471,00 kn, osnovna sredstva iz dokapitalizacije u iznosu 171.460,00 kn, uredski namještaj u iznosu 46.073,60 kn, dva teretna automobila u iznosu 36.271,47 kn, te osobni automobil u iznosu 21.707,38 kn.

Stečajno vijeće je 15. studenoga 1999. naložilo stečajnom upravitelju da raskine ugovor o dokapitalizaciji, te da obavijesti društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb, da strojeve koje je unijelo u Društvo radi dokapitalizacije može otpremiti, uz istodobnu uplatu vrijednosti tih strojeva, odnosno da se strojevi zadrže s time da se njihova vrijednost procijeni i prebije s iznosom dospjelog duga.

Stečajni upravitelj je u ožujku 2000. obavijestio društvo Trgomont - Kolar d.o.o., Zagreb da se za dokapitalizaciju u iznosu 7.100.000,00 kn koju je prema ugovoru o unosu stvari trebalo obaviti navedeno društvo, a koja je prema procjeni sudskog vještaka obavljena u iznosu 824.641,36 kn, od čega se na radove i strojeve u uporabi odnosi 820.099,36 kn, a na namještaj 4.542,00 kn, umanjuje vrijednost aktive i pasive. Potraživanja Društva u stečaju od društva Trgomont Kolar d.o.o. Zagreb smanjena su u iznosu 824.641,36 kn.

- Prodaja Društva u stečaju

Za prodaju imovine Društva u stečaju, stečajni upravitelj je uz suglasnost stečajnog vijeća i odbora vjerovnika od 15. studenoga 1999., objavio u razdoblju od studenoga 1999. do lipnja 2002. sedam javnih natječaja, zaključio ugovor o prodaji neposrednom pogodbom, te organizirao dvije javne dražbe.

Prvi oglas za prodaju nekretnina i pokretnina Društva u stečaju objavljen je 17. studenoga 1999. s početnom cijenom u iznosu 11.105.841,90 kn, što je za 1.989.971,69 kn više od procijenjene vrijednosti. Nije bilo ponuda za kupnju imovine Društva u stečaju. Drugi oglas za prodaju nekretnina i pokretnina objavljen je 13. prosinca 1999. s početnom cijenom u iznosu 7.403.894,60 kn, što je za 1.711.975,61 kn manje od procijenjene vrijednosti. Nije bilo ponuda za kupnju imovine Društva. Treći oglas za prodaju stečajnog dužnika objavljen je 31. siječnja 2000., a prema odluci stečajnog vijeća od 26. siječnja 2000. nije sadržavao početnu cijenu. Stečajnom upravitelju dostavljene su dvije ponude i to: Jasne i Siniše Caktaša iz Zagreba u iznosu 2.000.000,00 kn i gospodarskog ureda Dragun iz Zagreba koji su bili zainteresirani za najam poslovnog prostora. Stečajno vijeće nije prihvatilo ponudu fizičkih osoba, zbog niske ponuđene cijene, dok ponuda koja se odnosila na zakup poslovnog prostora nije odgovarala uvjetima natječaja. Četvrti oglas za prodaju imovine Društva, objavljen je 23. ožujka 2000. s početnom cijenom u iznosu 6.560.000,00 kn. Nije dostavljena niti jedna ponuda za kupnju imovine Društva. Peti oglas objavljen je 10. srpnja 2000. s početnom cijenom u iznosu 5.000.000,00 kn. Dostavljena je jedna ponuda i to neimenovanog inozemnog ulagatelja iz Mađarske putem odvjetničkog ureda Bele Kocsisa iz Zagreba bez naznake cijene (pismo namjere), te ponuda neimenovane osobe dostavljena putem opunomoćenika Tomislava Draguna iz Zagreba u iznosu 4.000.000,00 kn. Stečajno vijeće nije prihvatilo niti jednu ponudu. Šesti oglas objavljen je 13. listopada 2000. s početnom cijenom u iznosu 5.000.000,00 kn. Stečajnom upravitelju dostavljene su tri ponude i to: inozemnog ulagatelja tvrtke Dunapack, Budimpešta iz Mađarske u iznosu 4.000.000,00 kn, plativo u roku 30 dana, društva Eurolam d.o.o., Zagreb i Lesna promet d.o.o., Sesvete u iznosu 5.000.000,00 kn, te društva 2 M Computers d.o.o. (nema podataka o sjedištu društva) u iznosu 5.000.000,00 kn.

Odbor vjerovnika je na sjednici održanoj 28. studenoga 2000. predložio da se prihvati ponuda inozemnog ponuditelja iz Mađarske, te je stečajno vijeće donijelo 29. studenoga 2000. rješenje o zaključivanju ugovora s tvrtkom Dunapack iz Budimpešte. Zbog neispunjavanja uvjeta i neuplaćivanja jamčevine u iznosu 1.000.000,00 kn odbor vjerovnika je 1. veljače 2001. predložio stečajnom vijeću da odustane od zaključivanja ugovora s društvom Dunapack iz Budimpešte, te prihvati ponudu obrta TSB Invent, Zagreb, vlasnika Zdravka Berića, iako je ponuda u iznosu 4.500.000,00 kn predana stečajnom upravitelju 15. siječnja 2001., a dopuna ponude u iznosu 5.000.000,00 kn 25. siječnja 2001. nakon što su ponude dostavljene na natječaj bile otvorene i bili su poznati iznosi drugih ponuditelja. Stečajno vijeće je 22. veljače 2001. odobrilo rješenjem stečajnom upravitelju prodaju imovine Zdravku Beriću iz Zagreba za 5.500.000,00 kn.

Stečajni upravitelj zaključio je 27. veljače 2001. ugovor o prodaji s TSB Invent, Zagreb vlasnika Zdravka Berića iz Zagreba u iznosu 5.500.000,00 kn. Stečajni upravitelj je uz suglasnost stečajnog vijeća raskinuo ugovor o prodaji zaključen sa Zdravkom Berićem, zbog neplaćanja ugovorene prodajne cijene. Sedmi oglas za prodaju imovine stečajnog dužnika objavljen je 27. lipnja 2001., bez početne cijene. Stečajnom upravitelju dostavljena je izvan natječajnog roka ponuda Zdravka Berića iz Zagreba u iznosu 5.500.000,00 kn, u kojoj navodi da prihvaća sve odredbe ranije raskinutog ugovora o prodaji. Ponuda nije prihvaćena.

U rujnu 2001. stečajni upravitelj je za prodaju imovine prikupio dvije ponude bez objavljivanja javnog natječaja. Društvo B - imex d.o.o., Virje dostavilo je u listopadu 2001. ponudu u iznosu 900.000.000,- LIT, a Krešimir Ilčić iz Zlatara u iznosu 4.300.000,00 kn. Stečajni upravitelj zaključilo je 16. siječnja 2002. s društvom B - imex d.o.o., Virje, ugovor o prodaji imovine odnosno nekretnina (z.k.ul 1870 k.o. Lovrečan) i pokretnina prema popisu od 16. siječnja 2002., za 4.000.000,00 kn iako nije bila najpovoljnija.

Plaćanje je ugovoreno na način da 500.000,00 kn kupac plati u roku 15 dana od dana zaključivanja ugovora, a preostali iznos 3.500.000,00 kn u roku 60 dana od dana zaključivanja ugovora. Koncem siječnja 2002. društvo B - imex d.o.o. Virje, odustalo je od ugovora.

Koncem veljače 2002. stečajno vijeće donosi rješenje o prodaji imovine Društva u stečaju putem javne dražbe uz početnu cijenu 5.000.000,00 kn i uz jamčevinu u iznosu 500.000,00 kn. Oglas za prodaju nekretnina putem javne dražbe koja je zakazana za 10. travnja 2002. objavljen je 7. ožujka 2002. u dnevnom tisku. Javna dražba nije bila uspješna, jer nije bila kupaca.

Prema rješenju stečajnog vijeća od 16. travnja 2002. zakazana je druga javna dražba s početnom cijenom 4.000.000,00 kn, uz jamčevinu u iznosu 400.000,00 kn. Drugi oglas za prodaju nekretnina Društva u stečaju putem javne dražbe koja je zakazana za 10. svibnja 2002. objavljen je 21. travnja 2002.

Pristupili su kupci Vinko Novinc iz Velike Gorice, Savan Adamović i Vidoslav Marušić, koji su zajednički ponudili 4.000.000,00 kn. Ponuda je prihvaćena. Stečajno vijeće je rješenjem od 10. svibnja 2002. odobrilo da se Vinku Novincu proda imovina Društva u stečaju koju čine nekretnine oznaka: k.č. 1, k.č. 2 i k.č. 938 u naravi kuća površine 72 čhv ili 259 m², put površine 353 čhv ili 1 269 m² i zemljište (neplodno doma) površine 7 rali i 640 čhv ili 42 458 m² upisane u z.k.ul. 1870, sve k.o. Lovrečan, izgrađeni proizvodni objekti s pripadajućom opremom u naravi bravarija, sanitarni čvor, hala strojne stolarije, hala ručne stolarije, plinska stanica, lakirnica, stara sušara, nova sušara, parionica, skladište, restoran s vratarnicom i prigradenim salonom, plinska kotlovnica i trafostanica, ukupne površine 4 922,35 m², a sve u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika, te oprema, uredski namještaj, dva teretna i jedno osobno vozilo.

Vinko Novinc, Savan Adamović i Vidoslav Marušić osnovali su društvo Drvometal PDM d.o.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica koje je upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu 20. lipnja 2002. pod brojem Tt-02/4682-2. Nakon upisa u sudski registar podnijeli su zahtjev stečajnom upravitelju i stečajnom vijeću za ispravkom rješenja, kako bi se umjesto fizičkim osobama nekretnine prodale društvu Drvometal PDM d.o.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica, što je ispravljeno rješenjem 8. srpnja 2002.

Stečajni upravitelj je 21. lipnja 2002. zaključio s društvom Drvometal PDM d.o.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica, ugovor o prodaji imovine i to: poslovnih zgrada, opreme i prijevoznih sredstava, te pripadajuće komunalne infrastrukture prema ugovorima zaključenima s distributerima, za 4.000.000,00 kn. Plaćanje prodajne cijene ugovoreno je na način da kupac 400.000,00 kn uplati prije održavanja javne dražbe kao jamčevinu, što je učinjeno 10. svibnja 2001. uplatama Vinka Novinca u iznosu 250.000,00 kn, Savana Adamovića u iznosu 100.000,00 kn i Vidoslava Marušića u iznosu 50.000,00 kn, dok je plaćanje dijela prodajne cijene u iznosu 3.600.000,00 kn ugovoreno u roku 30 dana od dana donošenja rješenja. Prema odredbama ugovora kupac posjed i vlasništvo imovine ostvaruje nakon isplate prodajne cijene u cjelokupnom iznosu.

Plaćanje dijela prodajne cijene Društvo Drvometal PDM d.o.o., Lovrečan, Zlatar Bistrica, obavilo je kreditom poslovne banke 25. srpnja 2002. u iznosu 2.973.566,13 kn, 1. kolovoza 2002. gotovinskom uplatom na žiro račun Društva u stečaju u iznosu 600.000,00 kn ili u iznosu 3.573.566,13 kn, što je za 26.433,87 kn manje od ugovorenog iznosa.

Dodatkom ugovoru zaključenim 21. lipnja 2002., određeno je da se prodajna cijena u iznosu 4.000.000,00 kn odnosi na nekretnine u iznosu 3.584.000,00 kn i na pokretnine u iznosu 416.000,00 kn. Ugovor i dodatke ugovoru potpisali su stečajni upravitelj Janko Vidiček, a u ime kupca društva Drvometal PDM d.o.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica, Vinko Novinc.

Za plaćanje dijela prodajne cijene društvo Drvometal PDM d.o.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica zaključilo je 19. srpnja 1997. s društvom Hypo Alpe - Adria Bank d.d. Zagreb, ugovor o kreditu u iznosu 410.000,- EUR, uz godišnju kamatu 8,25%, s rokom otplate do 1. siječnja 2008., a za osiguranje plaćanja društvo Drvometal PDM d.o.o., Zagreb prenijelo je u fiducijarno vlasništvo poslovnoj banci nekretnine ukupne površine 12 265 čhv ili 44 104,94 m² (upisane u z.k.ul. 1870, k.o. Lovrečan), iako nisu imali vlasništvo nad nekretninama koje su dane u fiducijarno vlasništvo poslovne banke. Jamstvo su dala društva Lesna promet d.o.o., Sesvete koje je zastupao Vinko Novinc, Eurolam d.o.o., Zagreb koje je zastupao Savan Adamović i Burnum d.o.o., Zagreb koje je zastupao Vidoslav Marušić. Ugovor o kreditu u ime društva Drvometal PDM d.o.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica potpisao je Valentin Kunić.

Sredstva ostvarena prodajom Društva u stečaju, su prema izvješću stečajnog upravitelja stečajnom vijeću, te pregledu isplata od 14. studenoga 2002. raspoređena na način da je 2.515.000,00 kn pohranjeno u sudskom depozitu, 4.263,85 kn je na žiro računu Društva u stečaju, za troškove kredita plaćeno je 26.433,87 kn, dok je 1.454.302,28 kn utrošeno za troškove stečaja (plaća za osmi mjesec 2002., dobavljači i druge obveze proizvodnje u stečaju). Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 20. ožujka 2003. utvrđeno je da se razlučnom vjerovniku društvu Zagrebačka banka d.d. Zagreb plati 2.400.000,00 kn. Do srpnja 2003. stečajni postupak nije obustavljen.

U svibnju 1992., Poduzeće je imalo 133 zaposlenika, a u vrijeme provođenja postupka pretvorbe, u ožujku 1993. imalo je 78 zaposlenika. U srpnju 1999. u Društvu su bila 84 zaposlenika. U srpnju 2003. u društvu Drvometal PDM d.o.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica ima 47 zaposlenika, od čega je 40 zaposlenika bilo ranije zaposleno u Društvu.

7. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Drvometal, Zlatar Bistrica.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija Poduzeća.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

7.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Drvometal, Zlatar Bistrica, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

7.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Od ukupno 23 130 dionica nominalne vrijednosti 2.313.000,- DEM, Fond je prodao 19 466 dionica, od čega u siječnju 1994. malim dioničarima 10 895 dionica s popustom ili 47,1% ukupnog broja dionica i u studenome 1994. društvu Drvo - obnova d.d., Zagreb 8 571 dionica bez popusta ili 37,1% ukupnog broja dionica. U portfelju Fonda od siječnja 1993. rezervirane su 2 324 dionice ili 10,0% ukupnog broja dionica za naknade prijašnjim vlasnicima nacionaliziranih nekretnina i nekretnina za koje nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi. Društvu Croatia osiguranje d.d. Zabok dodijeljeno je na ime potraživanja 1 340 dionica ili 5,8% ukupnog broja dionica Društva.

Fond je 21. siječnja 1994. zaključio sa 77 dioničara ugovore o prodaji 10 895 dionica s popustom nominalne vrijednosti 4.143.368.500,- HRD ili 1.089.500,- DEM odnosno 47,1% ukupnog broja dionica Društva. Društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb je u razdoblju od 21. siječnja 1994. do 9. srpnja 1997. kupnjom od malih dioničara steklo 10 895 dionica ili 47,1% ukupnog broja dionica Društva. U knjigu dionica Društva upisano je 21. siječnja 1994. stjecanje 9 970 dionica ili 43,0% ukupnog broja dionica, u lipnju 1994. i svibnju 1995. upisano je stjecanje 370 dionica, a u ožujku i travnju 1997. upisano je stjecanje 555 dionica. U dokumentaciji nema ugovora o stjecanju dionica, osim dva ugovora zaključena s jednim dioničarom o prodaji 67 otplaćenih dionica za 14.902,00 kn i 118 neotplaćenih dionica. Ugovori o stjecanju neotplaćenih dionica nisu dostavljeni Fondu. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je određeno da se ovjereni ugovori o prijenosu dionica trebaju dostaviti Fondu.

Kako ugovori o stjecanju dionica nisu bili dostavljeni Fondu, Fond je u veljači 1997. zaključio dodatke ugovorima o produženju roka otplate sa 77 dioničara za 10 895 dionica, kojima je odobrio produžetak otplate na 20 godina. Otplata neotplaćenih dionica u ime malih dioničara obavljena je u razdoblju od 10. ožujka 1997. do 5. rujna 1998., sredstvima Društva u iznosu 159.552,00 kn, a Društvo je sredstva naplatilo od društva Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb u iznosu 150.687,00 kn, dok 8.864,90 kn nije naplaćeno.

- Društvo Trgomont Kolar d.o.o., Zagreb (27. ožujka 1997. steklo je 118 neotplaćenih dionica, zaključivanjem ugovora o prodaji s jednim dioničarom, koje je preuzelo prenositeljev dug prema Fondu iz ugovora o prodaji dionica kupljenih s popustom na obročnu otplatu do 20 godina) u svojstvu stjecatelja bilo je dužno preostali dug platiti jednokratno u roku šest mjeseci od dana zaključenja ugovora, što nije učinjeno. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji, kojima je određeno da je stjecatelj koji preuzima prenositeljev dug prema Fondu iz ugovora o prodaji dionica kupljenih s popustom na obročnu otplatu do 20 godina, dužan preostali dug platiti jednokratno u roku šest mjeseci od dana zaključenja ugovora.

S obzirom da ugovori o prodaji neotplaćenih dionica nisu bili dostavljeni Fondu, a dionice nisu bile otplaćivane ugovorenom dinamikom, Fond je 6. rujna 1999. raskinuo 77 ugovora o prodaji 10 895 dionica zaključenih s malim dioničarima. Do dana raskida ugovora, otplaćena je 5 521 dionica (12 otplaćenih dionica odnosi se na ugovor o prodaji 118 dionica), a 5 374 neotplaćene dionice prenesene su u portfelj Fonda (106 neotplaćenih dionica odnosi se na ugovor o prodaji 118 dionica).

- Za prodaju 8 571 dionice bez popusta ili 37,1% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 857.100,- DEM, Društvo je objavilo oglas u dnevnom tisku u ožujku 1994. Fondu je dostavljena ponuda društva Drvo - obnova d.d., Zagreb u iznosu 857.100,- DEM. Prema odluci upravnog odbora iz lipnja 1994., Fond je zaključio u studenome 1994. ugovor o prodaji 8 571 dionice Društva s društvom Drvo - obnova d.d., Zagreb, u iznosu 857.100,- DEM. Plaćanje je ugovoreno na način da dio prodajne cijene u iznosu 257.130,- DEM ili 30,0% kupac plati u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora, odnosno do 15. studenoga 1994., a za 559.970,- DEM odobreno je obročno plaćanje u 49 jednakih mjesečnih obroka po 13.792,10 DEM, uz godišnju kamatu 6,0%, s početkom otplate 15. prosinca 1994. Za osiguranje plaćanja ugovorena je garancija banke.

Društvo Drvo - obnova d.d. Zagreb, platilo je prvi obrok 938.627,35 kn ili 257.130,- DEM na žiro račun Fonda 21. studenoga 1994., šest dana poslije ugovorenog roka, zbog čega mu je zaračunana zatezna kamata, koja je plaćena u studenome 1994. u iznosu 1.187,00 kn ili 325,67 DEM. Za osiguranje plaćanja Fondu je predana garancija banke, društva Glumina banka d.d., Zagreb, u iznosu 675.813,06 DEM, s rokom važenja do 15. veljače 1999. Otplatu sljedećih obroka društvo Drvo - obnova d.d. Zagreb nije obavljalo u ugovorenim rokovima. Ugovor su potpisali u ime Fonda Ivan Penić, a u ime kupca društva Drvo - obnova d.d., Zagreb, direktor Željko Kunić.

Prema zahtjevu kupca, Fond je u ožujku 1997. s društvom Drvo - obnova d.d., Zagreb, zaključio dodatak ugovoru o prodaji dionica, kojim je određeno da dug za otplatu dionica prema Fondu 14. ožujka 1997. iznosi 1.182.300,33 kn ili 330.704,13 DEM, a otplata je ugovorena u 60 mjesečnih obroka po 19.705,01 kn, s dospijecom prvog obroka 21. ožujka 1997., kamatom u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske, te uz zalog 5 326 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 532.600,- DEM.

Društvo Drvo - obnova d.d., Zagreb, nije obavljalo otplatu u ugovorenim rokovima, nego je uputilo Fondu novi zahtjev za produženje otplate u 150 mjesečnih obroka, koji nije odobren. Zbog neplaćanja dionica ugovorenom dinamikom, Fond je 21. svibnja 1998. raskinuo ugovor o prijenosu 8 571 dionice s društvom Drvo - obnova d.o.o., Zagreb, a 8 571 dionica preneseno je u portfelj Fonda.

Na prijedlog predsjednika uprave Društva, 22. srpnja 1999. nad Društvom je otvoren stečajni postupak zbog nemogućnosti plaćanja novčanih obveza 142 dana koje su iznosile 1.204.366,00 kn, a odnosile su se na dospjele a neplaćene poreze i doprinose prema rješenju Ministarstva financija. Nakon što je za prodaju imovine Društva u stečaju, stečajni upravitelj uz suglasnost stečajnog vijeća i odbora vjerovnika objavio sedam natječaja (u studenom i prosincu 1999. u siječnju, ožujku, srpnju i listopadu 2000. te u lipnju 2002.), a u rujnu 2001. prikupio dvije ponude bez objavljivanja natječaja, stečajno vijeće je u veljači 2002. donijelo rješenje o prodaji putem javne dražbe, uz početnu cijenu 5.000.000,00 kn i uz uplatu jamčevine u iznosu 500.000,00 kn. Na javnoj dražbi, koja je održana 10. svibnja 2002. prihvaćena je ponuda Vinka Novinca, Savana Adamovića i Vidoslava Marušića, koji su zajednički ponudili 4.000.000,00 kn, što je 1.000.000,00 kn manje od utvrđene početne cijene. Stečajno vijeće je rješenjem, od 10. svibnja 2002., odobrilo prodaju imovine Društva u stečaju navedenim fizičkim osobama. Do srpnja 2003. stečajni postupak nije okončan.

U vrijeme provođenja postupka pretvorbe, u ožujku 1993. Poduzeće je imalo 78 zaposlenika, a u srpnju 1999. (na dan otvaranja stečajnog postupka) 84 zaposlenika. U srpnju 2003., u vrijeme obavljanja revizije Društvo nije imalo zaposlenika. Dio ranijih zaposlenika Društva (40 zaposlenika), zaposlen je u društvu Drvometal PDM d.o.o. Lovrečan, Zlatar Bistrica (osnivači društva su kupci imovine Društva u stečaju).

Razvojnim programom iz ožujka 1993. predviđena su ulaganja u rekonstrukciju trafostanice, proširenje kapaciteta sušare, nabavu nove linije za uzdužno i poprečno spajanje elemenata, nabavu tri do četiri stroja za doradu drvenih elemenata, nabavu dva do tri stroja za obradu metalnih elemenata, strojeva za savijanje i odrezivanje, te stroja za valjanje navoja u iznosu 800.000,- DEM, a kao izvori financiranja bila su predviđena vlastita sredstva u iznosu 320.000,- DEM, udružena sredstva u iznosu 200.000,- DEM, sredstva Fonda u iznosu 200.000,- DEM, te kreditna sredstva u iznosu 80.000,- DEM. Ulaganjem u opremu i proširenjem proizvodnog programa predviđeno je zapošljavanje 30 zaposlenika, te ostvarivanje prihoda u iznosu 1.800.000,- DEM, rashoda u iznosu 1.200.000,- DEM, te dobiti u iznosu 600.000,- DEM. Nema podataka o razdoblju na koje se razvojni program odnosi.

Razvojni program nije ostvaren, jer nisu obavljena ulaganja u iznosu 800.000,- DEM, nije bilo novog zapošljavanja, nije ostvarena predviđena dobit, a za 1999. iskazan je gubitak.

S obzirom da je Društvo poslovalo s gubitkom, da u srpnju 2003. nema zaposlenika, te da je imovina Društva prodana u stečaju, nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

8. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik društva Drvometal, Zlatar Bistrica u svom očitovanju od 10. studenoga 2003. navodi kako prihvaća sadržaj izvješća i suglasan je s izrečenom ocjenom.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Krapina, Gajeva 2/1.

Ovlašteni revizori:

Josipa Grmovšek, dipl. oec.

Mirjana Mikulec, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak
potvrđuje: _____

DRVOMETAL, ZLATAR BISTRICA

1. Upravni odbor:

Drago Werner, predsjednik od 29. ožujka 1993. do 20. prosinca 1995.

Juraj Mraz, od 29. ožujka 1993. do 3. prosinca 1994.

Rudolf Mikuljan, od 29. ožujka 1993. do 3. prosinca 1994.

Dragica Kasapović, od 29. ožujka 1993. do 20. prosinca 1995.

Ivan Hopek, od 29. ožujka 1993. do 3. prosinca 1994.

Jandre Šarić, od 3. prosinca 1994. do 20. prosinca 1995.

Jakov Vukelić, od 3. prosinca 1994. do 20. prosinca 1995.

Josip Kapec, od 3. prosinca 1994. do 20. prosinca 1995.

2. Nadzorni odbor:

Jandre Šarić, predsjednik od 20. prosinca 1995. do 12. lipnja 1997.

Dragica Kasapović, zamj. predsjed. od 20. prosinca 1995. do 12. lipnja 1997.,
član od 12. lipnja 1997. do 22. srpnja 1999.

Josip Kapec, od 20. prosinca 1995. do 12. lipnja 1997.,
zamjenik predsjednika od 12. lipnja 1997. do 22. srpnja 1999.

Marijan Paić, predsjednik od 12. lipnja 1997. do 1. prosinca 1997.

Milka Kolar, od 12. lipnja 1997. do 1. prosinca 1997.,
predsjednica od 1. prosinca 1997. do 22. srpnja 1999.

Alen Kolar, od 12. lipnja 1997. do 22. srpnja 1997.

3. Direktor ili uprava:

Zita Juriša, od 9. ožujka 1990. do 3. rujna 1990.

Ante Pačar, od 3. rujna 1990. do 17. ožujka 1992.

Ivan Hopek, v.d. direktora od 18. ožujka 1992. do 11. svibnja 1992.

Valentin Kunić, stečajni upravitelj od 11. svibnja 1992. do 2. ožujka 1993.,
v.d. direktora od 29. ožujka 1993. do 20. prosinca 1994.

direktor od 21. prosinca 1994. do 30. srpnja 1997.
stečajni upravitelj od 22. srpnja 1999. do 10. svibnja 2001.

Josip Šimunec, od 30. srpnja 1997. do 19. prosinca 1997.

Marijan Paić, od 19. prosinca 1997. do 12. listopada 1998.

Stjepan Kolar, od 12. listopada 1998. do 22. srpnja 1999.

Janko Vidiček, stečajni upravitelj od 10. svibnja 2001. do 29. listopada 2002.

Danijel Jelenčić, stečajni upravitelj od 29. listopada 2002.

DRVOMETAL, ZLATAR BISTRICA
- vlasnički povezana društva i osobe

1. Drvo - obnova d.d., Zagreb

Osnivači:

Dragica Kasapović, Valentin Kunić, Jandre Šarić i Željko Kunić

Uprava:

Željko Kunić, direktor od 31. ožujka 1994.

Jandre Šarić, zamjenik direktora od 31. ožujka 1994.

2. Trgomont - Kolar d.o.o., Zagreb

Osnivač:

Stjepan Kolar

Uprava:

Stjepan Kolar, direktor od 28. svibnja 1990.

3. Trgomont Kolar - Javor d.o.o., Virovitica

Osnivač:

Alen Kolar, Dalibor Kolar i Fond

Uprava:

Damir Dudović, direktor od 4. srpnja 1996.